



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

Via Pietro Mancini, 10 - 87023 Diamante (CS) - Telefono 0985/81398 - Fax 0985/81021
E-mail certificata ufficioprotocollo@pec.comune-diamante.it - Codice Fiscale e Partita Iva 00362420788

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2017 Scadenza versamento a saldo (18/12/2017)

AVVISO

Il **18 dicembre 2017** scade il termine per il versamento del saldo dell'IMU. Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate, al netto dell'acconto versato:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	4,00
Altri immobili	10,40
Terreni agricoli	4,00
Aree fabbricabili	10,40
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, entro il 16 giugno, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso.

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Come pagare

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante modello F24 (in posta, in banca o tramite procedure telematica) usando i seguenti codici:

CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI DIAMANTE	D289
CODICE TRIBUTO PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (A1, A8 ED A9)	3912
CODICE TRIBUTO PER I TERRENI AGRICOLI	3914
CODICE TRIBUTO PER LE AREE FABBRICABILI	3916
CODICE TRIBUTO PER GLI ALTRI FABBRICATI	3918

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di consultare il sito www.comune-diamante.it ove esiste lo strumento per effettuare on line il calcolo e la compilazione del prescritto modello F24



Funzionario Responsabile IMU
F.to Rag. Giuseppe GAMBA