



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobil  
DIREZIONE GENERALE



COMUNE DI DIAMANTE  
Aoo acofin02  
Prot. N. 10982 del 08/06/2018

Prot. SIAR n. 59125

del 08/06/2018

Avv. Giancarlo Gentile  
Via Zanotti Bianco, 8 - 87100 Cosenza  
[avv.giancarlogentile@pec.giuffre.it](mailto:avv.giancarlogentile@pec.giuffre.it)

ATI ICAD Costruzioni Generali – Diamante Bju  
Dott. Graziano Santoro  
Corso Luigi Fera, 115 - 87100 Cosenza  
[13930@pec.federfarma.it](mailto:13930@pec.federfarma.it)  
[icadsrl@legalmail.it](mailto:icadsrl@legalmail.it)  
[icadeg@alice.it](mailto:icadeg@alice.it)  
[santoro.graziano@alice.it](mailto:santoro.graziano@alice.it)

p. c. Direzione Lavori  
Ing. Raffaele Salatino  
Via R. Misasi - 87100 Cosenza  
[r.salatino@pec.svipprogetti.it](mailto:r.salatino@pec.svipprogetti.it)

Comune di Diamante  
Via P. Mancini, 10 – 87023 Diamante (CS)  
[ufficioprotocollo@per.comune-diamante.it](mailto:ufficioprotocollo@per.comune-diamante.it)  
[ufficiourbanistica.diamante@gmail.com](mailto:ufficiourbanistica.diamante@gmail.com)

Oggetto: Ristrutturazione e completamento molo di ricovero natanti da diporto del Comune di Diamante (CS) e successiva gestione. - *Riscontro alla nota del 04/06/2018.*

In riscontro alla nota di cui in oggetto, acquisita in atti al Prot. Siar n. 0197812 del 05.06.2018, ribaditi gli obblighi e le responsabilità imputate al Concessionario, si richiama l'art. 146 del Decreto Legislativo del 22/01/2004 n. 42, che al 4° comma, così recita: *"..... Il termine quinquennale, di efficacia dell'autorizzazione paesaggistica decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento... I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo"*.

Per completezza nell'argomentare, si riportano, di seguito, le date più significative della procedura in atto.

In particolare, si precisa che la Provincia di Cosenza in data 24 aprile 2013 ha rilasciato autorizzazione paesaggistica n. 1213/12, in merito ai lavori previsti dalla perizia suppletiva ed in variante migliorativa e delle opere complementari sull'intervento emarginato in oggetto.

Con decreto del dirigente generale del Dipartimento "Politiche dell'Ambiente" della Regione Calabria n. 15223 dell'11/11/2013 è stato espresso parere favorevole di modifica non sostanziale, esclusivamente, per le opere a mare (specchio d'acqua) sui lavori previsti dalla menzionata perizia suppletiva e variante migliorativa, sulla base del parere espresso dal Nucleo VIA-VAS-IPPC nella seduta del 02/10/2013.

Con successive Deliberazioni n. 2 e n. 3 del 27 gennaio 2014, il Comune di Diamante ha approvato la perizia suppletiva e di variante migliorativa.

Con decreto del dirigente generale del Dipartimento "Politiche dell'Ambiente" della Regione Calabria n. 400 del 27 gennaio 2015 è stato espresso parere favorevole di modifica non sostanziale esclusivamente per le opere di terra sui lavori previsti dalla perizia suppletiva e variante migliorativa, tali da non rendere necessaria l'attivazione delle procedure di cui agli artt. 20 e ss. del D.lgs 152/06.



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità

DIREZIONE GENERALE



COMUNE DI DIAMANTE

Aoo acofin02

Prot. N. 10982 del 08/06/2018

In data 10 febbraio 2016 sono stati sottoscritti con il Concessionario l'Atto Aggiuntivo, Rep. n. 28887 per i lavori previsti dalla Perizia suppletiva e variante migliorativa ed il Contratto, Rep. n. 28888, per l'affidamento dei Lavori Complementari.

In data 05 settembre 2016 è avvenuta la ripresa dei lavori di cui all'Atto Aggiuntivo Rep. n. 28887, (come da apposito verbale);

Nella stessa data (05 settembre 2016) è avvenuta la consegna dei lavori di cui al Contratto Rep. n. 28888 (come da apposito verbale).

Si invita, pertanto, il Concessionario a procedere con massima sollecitudine alla realizzazione dell'intervento in oggetto, al fine di non procrastinare ulteriormente gli inadempimenti in essere che potrebbero determinare gravi ritardi nell'esecuzione dei lavori, condizionando, altresì, le future attività operative.

Il Dirigente Generale e Rup

*Ing. Luigi G. Zinna*