

OGGETTO: **Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera presentata ai sensi dell'art. 6, comma 2, del T.U. dell'Edilizia approvato con d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Comunicazione di ultimazione dei lavori.**

In relazione al disposto dell'art. del vigente regolamento edilizio comunale

SI COMUNICA

che i lavori di:

.....
.....
.....
.....
.....

dei quali, in relazione al disposto dell'art. 6, comma 2, del T.U. dell'Edilizia approvato con d.P.R. 6 giugno 2000, n. 380, e succ. modif., venne presentata "Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera" in data prot. n., sono stati ultimati il giorno, nel rispetto delle vigenti norme.

⁽¹⁾ In particolare, i lavori sono stati realizzati nel rispetto degli elaborati progettuali depositati agli atti dello sportello unico dell'edilizia in indirizzo e delle vigenti norme legislative e regolamentari ad essi applicabili, nonché delle prescrizioni fatte in sede di istruttoria dall'ufficio comunale competente - dalla seguente amministrazione preposta alla tutela dei vincoli cui è soggetto l'immobile interessato dai lavori:

Infine, con la presente si certifica, in relazione alle disposizioni contenute nell'art. 6, comma 5, del T.U. dell'Edilizia approvato con d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif., che a seguito degli interventi edilizi effettuati sulla base della sopraindicata "Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera", l'immobile interessato dagli interventi edilizi:

- ha subito una variazione della consistenza catastale con conseguente nuovo classamento (la rendita catastale ha conseguentemente subito una variazione); pertanto, in allegato alla presente si trasmette ricevuta attestante l'avvenuta presentazione della denuncia di variazione catastale presentata alla competente Agenzia del Territorio di - documento rilasciato dalla competente Agenzia del Territorio di e, in particolare, attestante la nuova rendita catastale attribuita all'immobile interessato dai lavori, il tutto nel rispetto del termine di 30 giorni prescritto dall'art. 34-quinquies, comma 2, lettera b), del decreto-legge 10 gennaio 2006, n.4, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 marzo 2006, n. 80;

(in alternativa):

- non ha subito alcuna variazione della consistenza catastale (la rendita catastale non ha conseguentemente subito alcuna variazione); pertanto:

(1) *Ipotesi da indicare solo se la "Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera" ha riguardato uno degli interventi indicati dall'art. 6, comma 2, lettere a) e/o e-bis, del d.P.R. n. 380/2001: lavori di manutenzione straordinaria (ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne), sempre che non abbiano riguardato parti strutturali dell'edificio, non abbiano comportato aumento del numero delle unità immobiliari e non abbiano implicato incremento dei parametri urbanistici o lavori relativi a modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, o a modifiche della destinazione d'uso dei locali adibiti ad esercizio d'impresa.*

- con la presente “comunicazione di ultimazione dei lavori” si attesta che le opere realizzate sulla base della “Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera” indicata in premessa non hanno comportato modificazioni di sorta al classamento dell’immobile in oggetto;
- alla presente “comunicazione di ultimazione dei lavori” si allega “dichiarazione” a firma del tecnico abilitato Sig. redatta in data nella quale si attesta che le opere realizzate sulla base della “Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera” indicata in premessa non hanno comportato modificazioni di sorta al classamento dell’immobile in oggetto.

Il/La sottoscritto/a interessato:

D I C H I A R A , I N F I N E

di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente viene inoltrata.

....., *li*

L’INTERESSATO AVENTE TITOLO

.....