

Comune di Diamante  
Responsabile del Settore Urbanistica  
Via Pietro Mancini n. 10  
87023 Diamante

Oggetto : Richiesta rateizzazione pagamenti oneri concessori/costo di costruzione  
Comunicazione conclusione del procedimento prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Relativa alla costruzione di \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_

Alla Via/ Loc. \_\_\_\_\_ rec. Telefonico \_\_\_\_\_

In qualità di :

◇ titolare della pratica edilizia in oggetto indicata

◇ Legale rappresentante della \_\_\_\_\_

Con sede in \_\_\_\_\_ alla Via/loc. \_\_\_\_\_

Rec.telefonico \_\_\_\_\_

In conformità a quanto disposto con la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 19/11/2013 ,essendo l'importo complessivo degli oneri di urbanizzazione / costo di costruzione da versare superiore ad Euro 2.500 ,

## **C H I E D E**

La rateizzazione del pagamento relativamente

◇ Agli oneri di urbanizzazione dell'importo complessivo di Euro \_\_\_\_\_

◇ Al Costo di Costruzione dell'importo complessivo di Euro \_\_\_\_\_

## **S I I M P E G N A**

1. In relazione a quanto sopra richiesto a corrispondere la somma relativa ammontante ad Euro \_\_\_\_\_ in quattro rate di seguito specificate :

- il 25% preliminarmente al rilascio del permesso di costruire ;
- prima rata entro sei mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire o dalla data di efficacia della Denuncia di Inizio Attività e/o Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- seconda rata entro dodici mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire o dalla data di efficacia della Denuncia di Inizio Attività e/o Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
- terza rata entro diciotto mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire o dalla data di efficacia della Denuncia di Inizio Attività e/o Segnalazione Certificata di Inizio Attività e comunque prima della comunicazione di ultimazione dei lavori e/o rilascio del certificato di agibilità;

2. Ad esibire e consegnare all'Ufficio tecnico Settore Urbanistica , contestualmente al pagamento delle singole rate (la prima con scadenza a sei mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire, la seconda a dodici mesi e la terza a diciotto mesi) le copie delle ricevute di pagamento al fine di consentire le opportune registrazioni.

Allega alla presente :

- ricevuta de versamento della prima rata , pari al 25% dell'importo dovuto;
- polizza fidejussoria assicurativa o bancaria di Euro\_\_\_\_\_ pari all'importo degli oneri concessori/costo di costruzione ancora da corrispondere a garanzia del pagamento degli residue rate , con garanzia a prima richiesta o garanzia a semplice richiesta o garanzia automatica valida fino a 18 (diciotto) mesi dalla data di rilascio del di rilascio del permesso di costruire , o dalla data di efficacia della Denuncia di Inizio Attività e/o Segnalazione Certificata Inizio Attività , la quale rimarrà comunque efficace fino a che non sia svincolata , a semplice richiesta dello scrivente.
- Il/la sottoscritta dichiara inoltre di aver preso visione della Deliberazione della Giunta comunale n. 216 del 19/11/2013 e di essere a conoscenza che in caso di ritardato od omesso pagamento degli oneri concessori/costo di costruzione verranno applicate tutte le disposizioni cosi come contenute dall'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. , con la consequenziale attivazione della polizza fideiussoria.

Diamante , li \_\_\_\_\_

Firma del titolare/Legale Rappresentante